

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不會對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



(在中華人民共和國註冊成立的股份有限公司)

(股份代號：2868)

### 海外監管公告

本公告乃根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則第 13.10B條而發表。

以下為首創置業股份有限公司於上海證券交易所網站刊發之《首創置業股份有限公司2015年債券票面利率公告》。

承董事會命  
首創置業股份有限公司  
公司秘書  
李斯維

香港，二零一五年五月二十七日

於本公告刊發日期，董事會成員包括執行董事劉曉光先生（董事長）、唐軍先生（總裁）及張勝利先生；非執行董事王灝先生、宋豐景先生及沈建平先生；以及獨立非執行董事吳育強先生、王洪先生及李旺先生。

证券代码: 2868.HK

证券简称: 首创置业

公告编号: 临 2015-001

## 首创置业股份有限公司 2015 年公司债券 票面利率公告

### 特别提示

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

保荐人（主承销商）：中国国际金融有限公司

首创置业股份有限公司（以下简称“发行人”或“首创置业”）发行公司债券已获得中国证券监督管理委员会证监许可[2015]896 号文核准。

2015 年 5 月 26 日，发行人和保荐人（主承销商）在网下向机构投资者进行了票面利率询价，根据网下向机构投资者询价统计结果，经发行人和保荐人（主承销商）充分协商和审慎判断，最终确定首创置业股份有限公司 2015 年公司债券发行规模为 30 亿元，票面利率为 4.58%。

发行人将按此票面利率于 2015 年 5 月 27 日面向社会公众投资者网上公开发行（网上发行代码为“751988”，简称为“15 首置 01”），于 2015 年 5 月 27 日至 5 月 29 日面向机构投资者网下发行，具体认购方法请参考 2015 年 5 月 25 日刊登在《上海证券报》上的《首创置业股份有限公司 2015 年公司债券发行公告》。

特此公告。

（本页无正文，为《首创置业股份有限公司 2015 年公司债券票面利率公告》之盖章页）



首创置业股份有限公司

2015年5月27日

（本页无正文，为《首创置业股份有限公司 2015 年公司债券票面利率公告》之盖章页）

