

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



(在中華人民共和國註冊成立之股份有限公司)

(股份代號: 2868)

## 海外監管公告

本公告乃根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則第 13.09(2)條而發表。

以下為首創置業股份有限公司於上海證券交易所網站刊發之《首創置業股份有限公司 2009 年公司債券網上路演公告》。

承董事會命  
首創置業股份有限公司  
公司秘書  
李聲揚

香港，二零零九年九月二十一日

於本公告刊發日期，董事會成員包括執行董事劉曉光先生（董事長）、唐軍先生與張巨興先生；非執行董事馮春勤先生、曹桂杰女士及朱敏女士；及獨立非執行董事柯建民先生、李兆杰先生與吳育強先生。

股票简称：首创置业

股票代码：2868.HK

公告编码：临 2009-02

## 首创置业股份有限公司 2009 年公司债券 网上路演公告

保荐人（主承销商）：中国国际金融有限公司

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，对公告的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏负连带责任。

重要内容提示：本公司将于 2009 年 9 月 23 日 9:30-11:30 在中国证券网（<http://www.cnstock.com/>）举行《首创置业股份有限公司 2009 年公司债券网上路演》，欢迎广大投资者参加。

经中国证监会证监许可[2009]764 号文核准，本公司拟发行人民币 10 亿元公司债券。

本期公司债券发行采取网上面向公众投资者公开发行人和网下面向机构投资者协议发行相结合的方式。

为便于投资者了解发行人的基本情况、发展前景和本次发行有关安排，发行人和保荐人（主承销商）中国国际金融有限公司就本次发行公司债券举行网上路演，欢迎广大投资者参加。

1、路演时间：2009 年 9 月 23 日 9:30-11:30；

2、路演网站：中国证券网（<http://www.cnstock.com/>）；

本公司于 2009 年 9 月 22 日在《中国证券报》和《上海证券报》上刊登公司募集说明书摘要和发行公告，公司债券募集说明书全文及摘要和发行公告同时刊载于上海证券交易所网站（<http://www.sse.com.cn>）和主承销商网站（<http://www.cicc.com.cn>）。

特此公告。

发行人：首创置业股份有限公司

保荐人（主承销商）：中国国际金融有限公司

2009 年 9 月 21 日

此页无正文，仅用于《首创置业股份有限公司 2009 年公司债券网上路演公告》  
之盖章页

发行人：首创置业股份有限公司



2009年9月21日

此页无正文，仅用于《首创置业股份有限公司 2009 年公司债券网上路演公告》  
之盖章页



保荐人（主承销商）：中国国际金融有限公司

2009年9月21日