



首創置業股份有限公司
BEIJING CAPITAL LAND LTD.

(在中華人民共和國註冊成立之股份有限公司)

(股份代號：2868)

根據上市規則第 13.09(2)條而作出之公告

本公司乃根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）第 13.09(2)條發表。

首創置業股份有限公司（「本公司」）董事會謹此公告，經本公司控股股東—北京首都創業集團有限公司（以下簡稱“首創集團”）諮詢北京市人民政府國有資產監督管理委員會（以下簡稱“北京市國資委”）知悉，北京市國資委對市屬國有資產佈局和結構調整正在進行研究和探討，首創集團作為北京市國資委監管範圍內的國有大型企業也是研究對象，但首創集團目前並未收到任何有關書面通知或相關文件。若上述事宜有進一步發展，公司會另行通告。

本公司鄭重聲明，本公司目前經營開發情況一切正常，除上述以外，本公司不知悉有任何足以或可能影響價格的事宜，唯根據上市規則第 13.09 條所規定的一般責任而須予公開者。

本公司股東及有意投資者於買賣本公司股份時，敬請審慎行事。

承董事會命
首創置業股份有限公司
董事長
劉曉光

中國北京，二零零七年八月二十八日

於本公告日期，董事會成員包括執行董事劉曉光先生（董事長）、唐軍先生與何光先生、非執行董事馮春勤先生、王正斌先生、朱敏女士與麥建裕先生及獨立非執行董事鄭啓成先生、柯建民先生、俞興保先生與李兆杰先生。