



首創置業股份有限公司

BEIJING CAPITAL LAND LTD.

(在中華人民共和國註冊成立之股份有限公司)

(股份代號：2868)

暫停辦理股份過戶登記通告

繼首創置業股份有限公司(「本公司」)於二零零四年十一月一日發出之臨時股東大會通告後，本公司謹宣佈本公司將由二零零四年十一月十七日星期三至二零零四年十二月十七日星期五(包括首尾兩日)暫停辦理股東登記，期間不會登記任何股份轉讓。為符合出席臨時股東大會之資格，所有股份過戶文件連同有關股票須於二零零四年十一月十六日星期二下午四時正前送交本公司之香港股份過戶登記處香港中央證券登記有限公司(地址為香港皇后大道東183號合和中心17樓1712-1716室)辦理登記手續。

承董事會命
首創置業股份有限公司
公司秘書
陳綺華

香港，二零零四年十一月一日