

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不會對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



# 首創置業股份有限公司

## BEIJING CAPITAL LAND LTD.

(在中華人民共和國註冊成立的股份有限公司)

(股份代號：2868)

### 海外監管公告

本公告乃根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則第13.10B條而發表。

以下為首創置業股份有限公司於上海證券交易所網站刊發之《首創置業股份有限公司關於2016年累計新增借款的公告》。

承董事會命  
首創置業股份有限公司  
公司秘書  
李斯維

香港，二零一六年八月四日

於本公告刊發日期，董事會成員包括執行董事王灝先生（董事長）及唐軍先生（總裁）；非執行董事李松平先生、宋豐景先生、沈建平先生及孫寶杰女士；以及獨立非執行董事王洪先生、李旺先生及黃翼忠先生。

债券代码：122376、125763  
125687、135383  
135384、135521  
135522、135637  
135636

债券简称：15 首置 01、15 首业 01  
15 首业 02、16 首业 01  
16 首业 02、16 首业 03  
16 首业 04、16 首业 05  
16 首业 06

## 首创置业股份有限公司 关于 2016 年累计新增借款情况的公告

根据《公司债券发行与交易管理办法》、《上海证券交易所公司债券上市规则（2015 年修订）》的相关约定，首创置业股份有限公司（以下简称“公司”）现就 2016 年累计新增借款情况予以披露。具体情况如下：

2016 年 1 月 1 日至 2016 年 5 月 31 日期间，公司累计新增借款（含发行债券）62.32 亿元，超过 2015 年末净资产人民币 236.37 亿元的 20%。

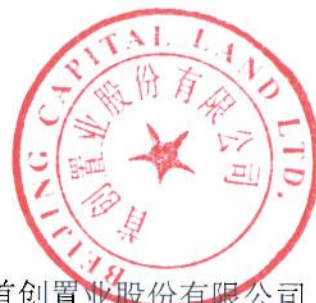
上述新增借款属于公司正常经营活动范围，不会对公司经营情况和偿债能力产生不利影响。

上述财务数据除 2015 年末净资产外均未经审计，敬请投资者注意。

特此公告。

（本页以下无正文）

（本页无正文，为《首创置业股份有限公司关于2016年累计新增借款情况的公告》之盖章页）



首创置业股份有限公司

2016年8月4日