

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不會對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



首創置業股份有限公司

BEIJING CAPITAL LAND LTD.

(在中華人民共和國註冊成立的股份有限公司)

(股份代號：2868)

於二零一九年十一月五日舉行之臨時股東大會之結果

茲提述首創置業股份有限公司(「本公司」)日期為二零一九年九月十日的公告及日期為二零一九年十月二十一日之通函(「通函」)，內容有關(其中包括)潛在主要及關連交易公開掛牌出售天城永元之50%股權。除文義另有所指外，本公告內所用詞彙與通函內所界定者具有相同涵義。

本公司臨時股東大會於二零一九年十一月五日上午九時正假座中國北京市廣寧伯街2號金澤大廈17層舉行。

股東有權出席臨時股東大會的本公司股份(「股份」)合共有3,027,960,000股。於舉行臨時股東大會前，本公司已接獲代表合共3,016,343,629股股份(佔本公司已發行股本總數的99.62%)的股東之書面回覆表示將出席臨時股東大會。該持股比例符合《中華人民共和國公司法》及公司章程的有關規定。出席臨時股東大會的股東及獲授權委任代表持有合共2,155,845,431股股份，佔本公司已發行股本總數的71.20%。

本公司的核數師普華永道中天會計師事務所(特殊普通合伙)獲委任為臨時股東大會投票事宜的監票人。

下列決議案已提交臨時股東大會上審議，並以投票表決方式獲股東正式通過。代表2,155,845,431股股份的股東及獲授權代表於臨時股東大會就決議案投票。

普通決議案投票結果如下：

普通決議案		票數(%)	
		贊成	反對
1.	謹此批准、確認及追認本公司透過北京產權交易所有限公司公開掛牌程序將北京天城永元置業有限公司的50%股權轉讓予Bantex Investments Limited及據此擬進行的交易	2,155,845,431 (100%)	0 (0%)
由於超過二分之一的票數表決贊成該決議案，該決議案已獲正式通過為普通決議案。			
2.	授權本公司執行董事兼總裁採取一切彼等認為就執行產權交易合同及據此擬進行交易或使其生效而屬必要、可取或權宜的行動或事項，並簽立一切有關文件	2,155,845,431 (100%)	0 (0%)
由於超過二分之一的票數表決贊成該決議案，該決議案已獲正式通過為普通決議案。			

如通函所披露，Reco Pearl及其緊密聯繫人（於臨時股東大會日期持有合共121,814,000股H股（相當於本公司已發行股本總額約4.02%））於臨時股東大會上就有關決議案放棄投票並已經放棄投票。因此，獨立股東有權於臨時股東大會投票贊成或反對決議案的股份合共有2,906,146,000股。概無任何股東獲賦權利出席臨時股東大會並僅可投票反對決議案。

承董事會命
首創置業股份有限公司
公司秘書
李斯維

香港，二零一九年十一月五日

於本公告刊發日期，董事會成員包括非執行董事李松平先生（董事長），執行董事鍾北辰先生（總裁）、李曉斌先生、胡衛民先生及范書斌先生；非執行董事蘇健先生；以及獨立非執行董事李旺先生、黃翼忠先生及劉昕先生。